



## **Verslag Wijkraadsvergadering 15 februari 2016**

### ***Wijkraad Zuid West : Al 55 jaar voor en door de buurt.***

**Locatie: Cordaan / Olympisch Kwartier**

*(Verslag: Guus Gase)*

Aanwezig: Guus Gase, Leo Wernaert, Coen Tasman, Frits ten Winkel , Frans Schouwenaar, Fred van Kooij, , Co Jongkind, Jan Siegenbeek van Heukelom, Karin Buis, Hans Brandenburg, Jan Leegwater, Alfred Karels, Else Kerkhoven, Victor van Lamoen, Henderfina Sopacua, Yvonne Reijers.

Gast sprekers : Marius Singels (Voedselbank) en Dennis van Westrop (Peak Development)

Afgemeld : JanKees van Dijk, Pim Wijers en Ben Bles.

#### Agenda punt 1. Opening en mededelingen.

We worden om 20:00 uur welkom geheten door Frans Schouwenaar (voorzitter)

Er wordt een minuut stilte in acht genomen om Peter Reijers te gedenken die begin januari is overleden.

#### Agenda punt 2. Voorstelronde

Ieder stelt zich voor. Nieuw deze avond zijn Jan Leegwater, buurtbewoner, winkelier en vertegenwoordiger winkeliersvereniging Stadionweg/Olympiaplein en Alfred Karels, bewoner Marathonbuurt.

#### Agendapunt 3. Vaststelling Agenda

Er worden geen wijzigingen voorgesteld en daarmee wordt de agenda goedgekeurd.

#### Agendapunt 4. Thema : Voedselbank Gast: Marius Singels, coördinator van Voedselbank Zuid.

In Nederland is de voedselbank ontstaan in Rotterdam. Er werden veel levensmiddelen weggegooid die nog zeer geschikt waren voor consumptie. Tegenwoordig is er in elke Europese stad wel een voedselbank te vinden. Amsterdam beschikt inmiddels over 13 voedselbanken. Het fenomeen is tien jaar geleden opgericht met 30 huishoudens. De pioniers begonnen met het vergaren van voedsel dat bestond uit overschotten. Het voldeed vaak niet aan de eisen b.v. qua kleur. Op dit moment doen in Stadsdeel Zuid zo'n 350 á 400 mensen wekelijks een beroep op de voedselbank. De voedselbanken krijgen eten van fabrieken en bedrijven. Ook winkelend publiek in supermarkten wordt regelmatig gevraagd een bijdrage te leveren. De voedselbank bevond zich eerst in de Vredeskerk. Daar was het in de wintermaanden veel te koud. Voor mensen in nood is dit helemaal erg. We hebben nu een betere plek in de Lutmastraat bij het Huis van de Wijk De Pijp. Mensen moeten een plek hebben om zich op hun gemak te voelen. Ze krijgen niet alleen voedsel, ze worden ook getraind om te leren met geld om te gaan en zo goedkoop mogelijk boodschappen te doen in een soort supermarkt van de Voedselbank. Voor 15 euro per week. Afhankelijk van de gezinsgrootte krijgen ze virtueel geld. Het idee van een supermarkt is ontstaan omdat mensen eerst soms weken achter elkaar hetzelfde voedsel kregen. Grote bedrijven helpen op Wereldarmoededag (16 oktober) te zorgen voor voldoende eten. De voedselbank is tevens een plek van ontmoeting en om samen dingen te delen. Zo

is er ook een kledingboetiek. We krijgen vaak kleding van overleden personen, ook schoenen. Er doen zich regelmatig screeningsproblemen voor want mensen moeten met de billen bloot. Wat krijgen ze aan uitkering of loon? Wat hebben ze aan onkosten en schulden? Heeft men minder dan 185 euro per maand over om alles van te kopen na aftrek van vaste lasten, dan pas komt men in aanmerking om gebruik te mogen maken van de voedselbank. Het is dus niet zoals het vooroordeel luidt dat iedereen zomaar bij de voedselbank terecht kan. Yvonne : Is dat niet heel pijnlijk om met de billen bloot te moeten? Marius: Ja, maar het is wel noodzakelijk om mensen die denken makkelijk aan eten te kunnen komen te weren.

Ook is er een financieel café om te leren weer op eigen benen te staan. Negen jaar geleden werden mensen doorverwezen door maatschappelijke organisaties als Cordaan. Er bestaat een grote diversiteit aan probleemgevallen. Ze moeten leren dat ze er weer toe doen. We hebben b.v. een dichtclub, geven naailes en computerles en soms moet je mensen leren schrijven. Ook kan men gratis gebruik maken van de telefoon. Er moet niet slechts aan materiële maar ook aan geestelijke zaken worden gedacht. Ze hebben zorgen en problemen en liggen daar wakker van. Er wordt een bingo gehouden door "GGZ in Geest".

Dit is wat we in een notendop doen in Amsterdam-Zuid. Belangrijk is niet alleen mensen helpen, maar hen ook dingen leren. Namelijk om op eigen kracht zelfstandig te functioneren.

Dit zijn mijn laatste maanden bij de voedselbank. Binnenkort ga ik met pensioen en word ik opgevolgd door Mike Passchenegger. Karin: Er is vaak sprake van voedselverspilling in de toeristensector als je ziet hoeveel er wordt weggegooid. Frits: Bent u niet een beetje concurrent van het Leger des Heils? Marius: Nee, het Leger vermarkt de spullen die ze krijgen. Als de voedselbank kleding over heeft, gaat dit naar het Leger des Heils. Hans: Wij moeten als bewonersorganisatie soms mensen doorsturen naar hulpinstanties. Marius: We hebben een convenant met deurwaarders. Voordien hield niemand rekening met posities van cliënten. In zijn algemeenheid stroomt 50 % weer uit. Een groep studenten heeft hier onderzoek naar gedaan. We krijgen er iets meer cliënten bij dan er af gaan. De prognoses zijn een groei van 30 %. Komende tijd zullen we waarschijnlijk weer groei meemaken. Op dit moment hebben we 180 á 190 gezinnen.

Frans bedankt Marius hartelijk voor zijn inbreng en zegt verrast te zijn over wat hij verteld heeft.

#### Agendapunt 5. Pauze

#### Agendapunt 6. Toekomst Citroëngebouwen (gast: Dennis van Westrop van Peak Development )

Dennis is een van de mensen die aanspreekbaar waren op de voorlichtingsavond in de Citroëngarage. Hij is medewerker van Peak Development. Deze commerciële organisatie is ingehuurd door de eigenaar van het gebouw, Bouwinvest. Peak Development werkt ook voor andere firma's. Citroën heeft bijna 80 jaar op deze locatie gezeten en is vorig jaar naar Zuidoost verhuisd. De gebouwen moesten verkocht worden. Citroën wist al heel lang dat ze weg wilde. Overal deden zich lekkages voor en men moest bij wijze van spreken de zaak bij elkaar houden met lijm en plakband. Er is veel contact met Bouwinvest. Wat gaat men met de gebouwen doen? 40 % procent wordt gesloopt. Er waren vijf architecten gevraagd voor beide gebouwen. Misschien is het goed twee architecten te hebben. Janneke Bierman van architectenbureau Rijnbouw is hier nauw bij betrokken. Je mag heel weinig, maar moet heel veel. Je moet je aan de profielen houden en de verflagen moeten er af. Er wordt tot in de kleinste details aan verbetering gedacht. Waar men mee bezig is, is een specialistische klus. Het Rijksbureau voor Gebouwen houdt controle. De gemeente zegt : Doe iets met het Zuid-gebouw. Het concept is evenwichtig, we krijgen complimenten van Welstand. We zijn in

gesprek met de gemeente. Het zou mooi zijn, als straks de mensen even blijven en niet alleen in en uitlopen. Het Stadionplein is ingericht voor 15 dagen per jaar maar het moet geschikt gemaakt worden voor 300 dagen per jaar. Het Zuid-gebouw wordt een kantoor. Op de plaats van de blinde muur komt doorzichtig glas. Het Noord-gebouw is een Rijksmonument, het Zuid-gebouw is dit niet. De garage is heel specifiek. Het bakstenen gebouw is een beetje verknald. Bewonersbetrokkenheid : Men kan altijd bezwaren en zienswijzen indienen. Het is niet de bedoeling om bewoners te belasten. We zijn op een positieve manier bezig om de zaak te ontwikkelen. De sociale veiligheid dient verbeterd te worden. We zijn niet negatief over participatie, maar zoals we het nu doen lijkt dat ons het handigst. In het portiershuisje en trappenhuis is natuursteen gebruikt. Dit natuursteen is ook gebruikt op de hoek Achillesstraat-Stadionkade.

We zijn op zoek naar gebruikers die iets met sport hebben. Het is de nieuwe economie. Momenteel zoeken we naar gegadigden voor 3000 vierkante meter voor de tweede en derde verdieping. We willen iets apart maken. We streven naar een open ruimte en het verbeteren van de akoestiek; daar worden moderne technieken voor gebruikt. Voor op de begane grond (belétage) zijn we op zoek naar belangstellenden voor het restaurant waar nu taxi's staan in een uitrit voor de parkeergarage. Er komt ook een fietsenstalling in de kelder. Aan de zuidkant van het Noord-gebouw komt een bowlingcentrum. We praten o.a. met een museum, het geheel moet rond zijn in de zomer van 2017. We zijn in gesprek met Stadsdeel-Zuid. Er kunnen zich ongewenste situaties voordoen zoals bij de Marathon en Koningsdag. Dat willen we voorkomen. Het Zuid-gebouw : Er zijn verschillende opties zoals: doe iets met winkels en doe iets met de horeca. Er moet wat levendigheid komen. Er staan nu wat bankjes maar het scheidt geen levendigheid.

Co brengt nog in dat op de voorlichtingsavond door Ben Bles het idee is geopperd om een Franse markt te beginnen. Coen vraagt om aandacht voor kunst en cultuur.

#### Agendapunt 7. Concept Verslag Wijkraadsvergadering 14 december 2015

Wordt wegens tijdgebrek naar volgende vergadering doorgezet.

#### Agendapunt 8. Rapportages van werkgroepen / mededelingen / Jaarverslag 2015 / Thema volgende vergadering.

Thema voor volgende vergadering. Frans denkt aan de vluchtelingen in het voormalige Huis van Bewaring. Hij vertelt dat er een belangrijke organisatie is die zich inzet voor deze vluchtelingen (Facebookgroep). We zouden iemand van de coördinatoren daarvan kunnen uitnodigen. Er wordt gevraagd naar verdere suggesties.

Rapportages: (nog op te richten) Werkgroep Verkeer en Vervoer : Lijn 24 kan een klein jaar niet rijden en gaat daarna misschien terug naar de oude route (Ferdinand Bolstraat/Ceintuurbaan. Fred : Lijn 24 komt niet meer terug, lijn16 wordt frequenter ingezet.

Frans maakt zich boos over het feit dat hij nog weinig verslagen van werkgroepen heeft binnengekregen. Als die niet snel gaan komen, komt er geen jaarverslag. Dan gaat het teveel tijd kosten.

Co : Zo moet het niet, het bestuur moet meer gaan delegeren.

Else vertelt dat zij door Netty Verwaal werd gevraagd naar ZijInZuid. Die had in ons jaarverslag gelezen dat er zo'n groep bestond. Dat motiveert Else om er werk van te gaan maken.

Guus : Kan Victor weer eens een praatje houden over actuele verkeersinformatie?

#### Agendapunt 9. Ingekomen Post: Er is geen ingekomen post.

#### Agendapunt 10. Rondvraag

Jan Siegenbeek : Onroerend goed is in totaliteit aangeboden (???). Is dit wellicht iets voor de winkeliers in onze buurt?

Alfred : Hij had op de bijeenkomst van het stadsdeel zaken gemeld over de gang van zaken in het Vondelpark, waar hij als vrijwilliger actief was, maar werd ondanks dat het beloofd was, daar niet meer over teruggebeld. Frans suggereert om zelf contact op te nemen met de betreffende ambtenaar.

Fred: Naar aanleiding van vragen van Guus over pamflet van Boomschorshuisje belooft hij dat hij navraag zal doen naar de huidige stand van zaken.

Frits: De Nieuwe Coenen komt in commerciële handen; een maaltijd gaat dan 15 Euro kosten.

Hans: pleit ervoor om de voorraad sociale huurwoningen op peil te houden.

Co: Bij ons is het tot nu toe een vrij rustig pad, maar hij maakt zich zorgen over wat er gaat gebeuren. Aan het IJsbaanpad zal een sporthotel gebouwd gaan worden en hij verwacht ook veel overlast wanneer de nieuwe oprit naar de A10 aangelegd gaat worden.

Yvonne: In de nieuwe vuilcontainers worden spullen gegooid die daar niet in horen. Daardoor raken deze verstopt. Ze vraagt of we in de wijkraad daar niet een keer aandacht aan kunnen besteden.

Coen heeft naar aanleiding van een tamelijk positief getoonzet artikel in de Huis van de Wijkkrant in september 2015 over de bouwwerkzaamheden op het Stadionplein een reactie geschreven aan de redactie, maar heeft daar nooit meer iets op gehoord. Frans suggereert om Mariette de Zorzi te benaderen of Friederike Sips op te bellen.

#### Agendapunt 11. Sluiting

De voorzitter dankt alle aanwezigen hartelijk voor hun aanwezigheid en inbreng en sluit de vergadering om 22:37 uur.